

RAUMAN KAUPUNKI

Kaupunginhallitus

KOKOUSAIKA	1.11.2021 klo 15.30 - 18.11 ja 18.17 - 18.30	
KOKOUSPAIKKA	KV:n istuntosali, sähköinen kokous	
OSALLISTUJAT	<p>Kalle Leppikorpi, puheenjohtaja 5) sähköisesti §:ssä 530 klo 15.30-16.17 Samu Vahteristo, I varapuheenjohtaja 1) poissa Pasi Mäenranta, II varapuheenjohtaja 2) saapui klo 16.17 §:n 530 aikana Jari Laihonen, jäsen 3) paikalla §:ssä 530 klo 15.30-16.17 Iida Lampi, jäsen 4) paikalla §:ssä 530 klo 15.30-16.54 Jasmin Määttä, jäsen 5) paikalla §:ssä 530 klo 16.18-16.54 Sari Seimelä, jäsen 6) paikalla §:ssä 530 klo 16.54-17.21 Jyrki Soukainen, jäsen Sirpa Viitanen, jäsen</p> <p>Otso Huuska, KV:n pj Reijo Kallio, KV:n I vpj Susanna Ruponen, KV:n II vpj Pasi Kailaanmäki, KV:n III vpj</p> <p>Tomi Suvanto, vt. kaupunginjohtaja Sari Salo, konsernipalvelujen toimialajohtaja 1) Soile Strander, sivistystoimialan toimialajohtaja 1) Satu Helin, sosiaali- ja terveystoimialan toimialaj. 5) Minna Liikanen, hallintopäällikkö Raija Lehtorinne, viestintäpäällikkö Markus Savolainen, hankinta-asiantuntija 3) Tuomas Seikkula, lakimies 4) Juha Eskolin, kaavoitusjohtaja 5) Mervi Tammi, kaavoitusarkkitehti 5) Henri Raitio, kaavoitusarkkitehti 5) Lauri Sillanpää, kiinteistöpäällikkö 6)</p>	
ALLEKIRJOITUKSET	Kalle Leppikorpi puheenjohtaja	Minna Liikanen sihteeri
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	§:t 528 - 552	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	§ 549 tarkastettiin 1.11.2021 kokouksessa, muu pöytäkirja Konsernipalvelut 8.11.2021	
Paikka ja aika		
Allekirjoitukset	Jari Laihonen	Sari Seimelä
PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Yleisessä tietoverkossa alkaen 9.11.2021	
Paikka ja aika		
Todistaa	Anne Lehtosola	

Tämä päätös on lähetetty sähköpostitse asianosaiselle 3.11.2021 .

Pöytäkirjan otteen oikeaksi todistaa
SÄHKÖISESTI ALLEKIRJOITETTU

Lehtosola Anne, Toimistos sihteeri 3.11.2021

RAUM/1927/05.00.00/2021

549 § Rauman kaupungin Vanhuspalvelujen lausunto koskien Kaukolankodin tilaratkaisua ja ikäihmisten palveluasumista

Kaupunginhallitus 549 § 1.11.2021

- Liitteet**
- 1.Lausuntopyyntö ote kh 11.10.2021 § 333
 2. kerros 1 pohja
 3. kerros 2 pohja
 4. kerros 3 pohja
 5. Tavoitehintalaskelmat
 6. Tilaohjelma + hintavertailu
 7. Vuokralaskelma
 8. Henkilöstövertailu
 9. Rauman kaupungin lausunto 4.3.2019

Asian esittely Vanhuspalvelujen johtaja Tuuli Lindström 27.10.2021:

Laitilan kaupunginhallitus on lähettänyt Rauman kaupungille lausuntopyynnön koskien Kaukolankodin tilaratkaisua ja ikäihmisten palveluasumista. Rauman kaupunki omistaa 5,77 % Laitilassa sijaitsevasta Kaukolankodista, mikä vastaa kolmea hoitopaikkaa 52-paikkaisesta vanhainkodista. Omistusosuus perustuu Kodisjoen kunnan aikanaan tekemään sopimukseen. Kaukolankodin vanhimmat osat ovat valmistuneet v. 1940 ja viimeksi rakennusta on korjattu 2000-luvun alussa; toimenpiteistä ei ole tarkkaa tietoa. Laitilan kaupunginhallitus on käsitellyt Kaukolankodin jatkoa ja Laitilan kaupunki pyytää Rauman kaupungilta ja Pyhärannan kunnalta omistajien näkemystä Kaukolankodin tulevaisuuden kartoitetuista ratkaisuvaihtoehdoista. Rauman kaupunki on jo aikaisemmassa lausunnossaan 4.3.2019 ilmaissut halunsa luopua Kaukolankodin omistuksesta.

Ehdotus Toimialajohtaja Satu Helin 27.10.2021:

Rauman kaupunginhallitus päättää esittää Laitilan kaupunginhallitukselle, että

1. Rauman Kaupunki ei näe tarvetta käyttää omistusosuutensa mukaisia kolmea asiakaspaikkaa. Tarvetta ei ole ollut viime vuosina, eikä tarvetta nähdä tulevaisuudessakaan. Rauma ei ole viime vuosina nimennyt edustajaansa Laitilan sosiaali- ja terveysvaliokuntaan Kaukolankodin omistusosuuden perusteella. Toimintaympäristö muuttuu merkittävästi hyvinvointialueiden toiminnan käynnistyessä 1.1.2023, josta lukien Laitilan ja Rauma kuuluvat eri hyvinvointialueisiin. Rauman kaupungin näkemyksen mukaan kehittämistyö tapahtuu hyvinvointialueen sisällä eli tästäkin näkökulmasta tarkasteltuna tarvetta Kaukolankodin paikoille ei ole.
2. Rauman kaupunki haluaa luopua vastikkeetta Kaukolankodin omistusosuudesta Kaukolankodin omistajatahojen hyväksi eikä ole valmis osallistumaan kiinteistön mahdollisiin korjaustoimiin.
3. pöytäkirja tarkistetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätösehdotus Vt. kaupunginjohtaja Suvanto Tomi:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä toimialajohtaja Helinin ehdotuksen.

- Päätös**
- Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen sillä korjauksella, että ehdotuksen kohdasta 2 poistetaan sana "vastikkeetta" eli
2. Rauman kaupunki haluaa luopua Kaukolankodin omistusosuudesta Kaukolankodin omistajatahojen hyväksi eikä ole valmis osallistumaan kiinteistön mahdollisiin korjaustoimiin.

Lisätietojen antaja

Vanhuspalvelujen johtaja Tuuli Lindström
puh. 044 793 3360
tuuli.lindstrom@rauma.fi

Tiedoksi

Laitilan kaupunginhallitus, vanhuspalvelujen johtaja, sosiaali- ja terveystoimen toimialajohtaja

Oikaisuvaatimusohje**I Muutoksenhakukielto**

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskeviin päätöksiin ei saa tehdä oikaisuvaatimuista eikä kunnallisvalitusta (Kuntalaki 136 §).